

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 18. 6. 2012

Prítomní: Starosta obce: Ing. Michal Križan
Poslanci: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
Hlavný kontrolór obce: ospravedlnený

Ospravedlnení: Viera Malíková, Ing. Anna Muchová, Ing. Miroslav Mikula

Neprítomní: 0

Za overovateľov zápisnice určil: Mgr. Evu Bučkovú, Mgr. Martu Božkovú

Písaním zápisnice poveril: Annu Gagovú

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Správa o finančnej situácii OcÚ
4. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2011
5. Správa hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2011
6. Záverečný účet obce za rok 2011 a hodnotenie programového rozpočtu obce za rok 2011
7. Predaj pozemku p.č.422/54
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce otvoril riadne zasadnutie OZ. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice. Starosta dal hlasovať o programe riadneho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Ing. Mária Pavlíková, Mgr. Marta Božková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

2. Kontrola uznesení

Starosta obce previedol kontrolu plnenia uznesení a skonštatoval, že:

Uznesenie č. 24/2012 – obec kúpila od cirkvi pozemok na prístupovú komunikáciu

Uznesenie č. 19/2012 a 20/2012 – obec predala spoluvlastnícky podiel k pozemkom parcela č. 422/55 a 422/56

Uznesenie č. 25/2012 ku kontrole plnenia uznesení

OZ b e r i e na vedomie správu starostu obce o kontrole plnenia uznesení.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

3. Správa o finančnej situácii obce

Správu predniesol starosta obce. Informoval poslancov o stave účtu obce, správe a výbere daní a poplatkov a splácaní úveru.

Uznesenie č. 26/2012 k správe o finančnej situácii obce

OZ b e r i e na vedomie správu starostu obce o finančnej situácii obce.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

4. Správa audítorky o overení účtovnej závierky za rok 2011

Správu licencovaného audítora Ing. Evy Ďuržovej predniesla účtovníčka obecného úradu Emília Križková. Názor audítorky: „Podľa môjho stanoviska závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Adamovské Kochanovce k 31. decembru 2011 na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.“

Uznesenie č. 27/2012 k správe audítorky o overení účtovnej závierky za rok 2011

OZ b e r i e na vedomie správu audítorky o overení účtovnej závierky za rok 2011.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

5. Správa hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2011

Účtovníčka obecného úradu Emília Križková prečítala správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2011. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 28/2012 k správe hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2011

OZ b e r i e na vedomie správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2011.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

6. Záverečný účet obce za rok 2011 a hodnotenie programového rozpočtu obce za rok 2011

Záverečný účet a hodnotenie programového rozpočtu obce predniesla účtovníčka obecného úradu Emília Križková. Prebytok rozpočtu za minulý rok je vyčíslený sumou 429,47 EUR.

Uznesenie č. 29/2012 k záverečnému účtu obce za rok 2011 a hodnoteniu programového rozpočtu obce za rok 2011

a) OZ s c h v a ľ u j e záverečný účet obce za rok 2011 a celoročné hospodárenie obce Adamovské Kochanovce za rok 2011 bez výhrad.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Ing. Mária Pavlíková, Mgr. Marta Božková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

b) OZ s c h v a ľ u j e použitie prebytku hospodárenia vo výške 429,47 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Ing. Mária Pavlíková, Mgr. Marta Božková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

c) OZ s c h v a ľ u j e použitie rezervného fondu vo výške 429,47 EUR na investičné výdavky.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Ing. Mária Pavlíková, Mgr. Marta Božková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

7. Predaj pozemku parcela č. 422/54

Starosta obce informoval o splnení podmienok zverejnenia predaja uvedeného majetku obce. Do 15. 6. 2012 bola doručená jediná žiadosť s ponukou Zdenka Zajíčka vo výške 27 EUR/m². Znalecký posudok č. 109/2012 na výpočet všeobecnej hodnoty informuje, že pozemok OZ nemôže predať pod cenu 25,92 €/m². Ponúkaná cena spĺňa podmienky predaja.

Uznesenie č. 30/2012 k predaju pozemku KN-C parcela č. 422/54, k. ú. Adamovské Kochanovce

OZ s c h v a ľ u j e predaj pozemku vo vlastníctve obce zapísaného na LV č. 1 parcela č. 422/54, druh pozemku: orná pôda, o výmere 625 m², v podiele 1/1, zapísanej na LV č. 1 v k. ú. Adamovské Kochanovce a to spôsobom priameho predaja v zmysle § 9 a, ods. 1, písmeno c, zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov kupujúcemu Zdenkovi Zajíčkovi, bytom Melčice - Lieskové č. 74, 913 05 Melčice - Lieskové za cenu 27 EUR/ m², t. j. za celkovú cenu 16 875 EUR.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

8. Rôzne

Predaj obecných pozemkov

- Starosta navrhol poslancom schváliť predaj obecných pozemkov s vecnými bremenami.

Uznesenie č. 31/2012 k schváleniu predaja parcely č. 422/68, KN-C, k. ú. Adamovské Kochanovce spolu s parcelou č. 410/3, KN-C, k. ú. Adamovské Kochanovce

OZ: a) s c h v a ľ u j e predaj pozemku, parcela č. 422/68, o celkovej výmere 457 m², druh pozemku: orná pôda, evidovanom Správou katastra Trenčín ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Adamovské Kochanovce spolu s pozemkom, parcelné číslo 410/3, o celkovej výmere 369 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovanom Správou katastra Trenčín ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Adamovské Kochanovce a to spôsobom priameho predaja v zmysle § 9 a, ods. 1, písmeno c, zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

b) p o v e r u j e obecný úrad Adamovské Kochanovce zverejniť zámer a spôsob predaja uvedeného majetku na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce a v regionálnej tlači s doručením cenových ponúk do 10. 8. 2012 do 12,00 hod., v obálke „Kúpa pozemku“ Obecné zastupiteľstvo a s termínom predloženia ponúk na riadnom zasadnutí OZ v auguste 2012.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár, Mgr. Marta Božková
proti: 0

zdržali sa: 0

- Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o žiadosti vlastníčky pozemku Barbory Bíbelovej o odkúpenie susediacich parciel a to KN-C 410/17, k. ú. Adamovské Kochanovce o výmere 17 m², druh pozemku: zastavané plochy, a KN-C 422/74, k. ú. Adamovské Kochanovce o výmere 124 m², druh pozemku orná pôda.

Uznesenie č. 32/2012 k schváleniu predaja parcely č. 422/74, KN-C, k. ú. Adamovské Kochanovce spolu s parcelou č. 410/17, KN-C, k. ú. Adamovské Kochanovce

OZ: a) s c h v a ľ u j e predaj pozemku, parcela č. 422/74, o celkovej výmere 124 m², druh pozemku: orná pôda, evidovanom Správou katastra Trenčín ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Adamovské Kochanovce spolu s pozemkom parcelné č. 410/17, o celkovej výmere 17 m², druh pozemku: zastavaná plocha, evidovanom Správou katastra Trenčín ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Adamovské Kochanovce a to spôsobom priameho predaja v zmysle § 9 a, ods. 1, písmeno c, zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

b) p o v e r u j e obecný úrad Adamovské Kochanovce zverejniť zámer a spôsob predaja uvedeného majetku na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce a v regionálnej tlači s dorúčením cenových ponúk do 10. 8. 2012 do 12,00 hod., v obálke „Kúpa pozemku“ Obecné zastupiteľstvo a s termínom predloženia ponúk na riadnom zasadnutí OZ v auguste 2012.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár, Mgr. Marta Božková
proti: 0

zdržali sa: 0

Voľba hlavného kontrolóra obce

Hlavný kontrolór obce Ing. Peter Fabian doručil dňa 11. 6. 2012 na obecný úrad list „Vzdanie sa funkcie kontrolóra obce Adamovské Kochanovce“ z dôvodu značnej pracovnej zaneprázdnenosti v hlavnom pracovnom pomere k 30. 6. 2012.

Deň konania voľby na hlavného kontrolóra obce vyhlasuje OZ na úradnej tabuli 40 dní pred dňom konania voľby. Kandidát na funkciu musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby. Pracovný úväzok kontrolóra je 0,12. Starosta obce navrhol spôsob voľby tajnou voľbou a určil mandátovú a volebnú komisiu, ktorá bola zvolená na ustanovujúcom zasadnutí OZ: predseda - Ing. Miroslav Mikula

členovia - Viera Malíková, Ing. Mária Pavlíková

Uznesenie č. 33/2012 k vzdaniu sa funkcie hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce

OZ b e r i e na vedomie vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce Ing. Petra Fabiana.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 34/2012 k vyhláseniu voľby hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce
OZ a) v y h l a s u j e v zmysle § 18 a ods. 2 zákona č. 369/81990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce na 27. 8. 2012

b) u r č u j e: - pracovný úväzok hlavného kontrolóra na 0,12

- začiatok funkčného obdobia od 1. 9. 2012

- termín doručenia prihlášok s označením „Voľba hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce neotvárať“ do **10. 8. 2012** na adresu:

Obec Adamovské Kochanovce

Adamovské Kochanovce 268

913 05 Melčice – Lieskové,

c) u s t a n o v u j e:

1. predpoklady a požiadavky na vykonávanie funkcie hlavného kontrolóra:
 - ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
 - znalosť základných noriem samosprávy a prax v odbore 7 rokov
 - občianska bezúhonnosť
2. náležitosti a súčasti písomnej prihlášky:
 - profesijný životopis
 - informácia o podnikaní alebo vykonávaní inej zárobkovej činnosti a členstve v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť
 - fotokópia dokladu o vzdelaní
 - výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
 - súhlas so zverejnením osobných údajov v zmysle zákona 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov

d) u s t a n o v u j e spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra nasledovne:

1. spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra sa vykoná v zmysle § 18 a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
2. voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov OZ
3. mandátová a volebná komisia v zložení:
predseda - Ing. Miroslav Mikula
členovia – Viera Malíková, Ing. Mária Pavlíková,
otvára obálky doručené v danom termíne, pripravuje hlasovacie lístky, kontroluje splnenie podmienok a riadi voľbu hlavného kontrolóra
4. na hlasovacom lístku budú uvedení všetci kandidáti, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra, v abecednom poradí. Na hlasovacom lístku je pečiatka obce Adamovské Kochanovce
5. na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkovaním najviac jedného kandidáta určí kandidáta, za ktorého hlasuje.

Hlasovanie: za: Mgr. Eva Bučková, Mgr. Marta Božková, Ing. Mária Pavlíková, Ján Pomšár
proti: 0

zdržali sa: 0

9. Diskusia

- JUDr. Renáta Jánska prezentovala predstavu na výstavbu rodinného domu a inžinierskych sietí v časti Dužavina

10. Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Michal Križan poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapisovateľka: Anna Gagová

Overovatelia: Mgr. Eva Bučková

Mgr. Marta Božková

.....
.....
.....



Ing. Michal Križan
starosta obce