

DAROVACIA ZMLUVA

Darca 1)

Meno: Alena
Priezvisko: Králiková
Titul: Ing.
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť: SR
(ďalej „Darca“)

Darca 2)

Meno: Marián
Priezvisko: Kapitán
Titul: -
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť: SR
(ďalej „Darca“)

Obdarovaný

Obec Adamovské Kochanovce, Adamovské Kochanovce č.268, IČO: 00311405, DIČ: 2021091325, v mene ktorej koná Ing. Michal Križan, starosta obce (ďalej „Obdarovaný“)

Predmet zmluvy

Darcovia 1) 2) sú výlučnými vlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Trenčín, obec Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce a to pozemok CKN, p. č. 398/9 o výmere 27 m², druh pozemku záhrada, podľa geometrického plánu 50391551-170-19 vyhotoveného Ing. Vladimírom Bulkom, dňa 26.11.2019 overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 5.12.2019 pod číslom 1652/19, z pozemku CKN, p. č. 398/8 vo výmere 729 m², druh pozemku záhrada, evidované na liste vlastníctva č. 2009 k. ú. Adamovské Kochanovce.

Predmetom Darovacej zmluvy je parcela CKN, p.č. 398/9, druh pozemku záhrady, vo výmere 27 m², k.ú. Adamovské Kochanovce na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Adamovské Kochanovce schváleného pod č. 57/2019.

Darcovania 1) 2) darujú nehnuteľnosť Obdarovanému pre rozšírenie miestnej komunikácie umiestnenej na parcele CKN, p.č. 852., druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmery 1571 m², k. ú. Adamovské Kochanovce.

Darcovia 1) 2) darujú parcelu CKN, p. č. 398/9, druh pozemku záhrady, vo výmere 27 m², k. ú. Adamovské Kochanovce do výlučného vlastníctva Obdarovaného, Obec Adamovské Kochanovce.
Obdarovaný dar s vďakou prijíma.

Darcovia 1) 2) vyhlasujú, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne záložné práva, vecné bremená alebo iné práva v prospech tretích osôb, a že nevykonali žiadne kroky smerujúce k založeniu alebo vzniku takého práva v budúcnosti, neprebiehajú žiadne súdne, exekučné alebo iné konania, nie sú vydané rozhodnutia, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom obmedziť budúce vlastníckeho právo Obdarovaného k nehnuteľnosti.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak nebude splnené niektoré z vyhlásení oboch Zmluvných strán, majú právo odstúpiť od tejto zmluvy. Zároveň sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresnému úradu Trenčín, katastrálnemu odboru predloží Obdarovaný. Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva znášajú darcovia.

Spoločné a záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Vlastnícke právo k Nehnuteľnosti nadobúda Obdarovaný právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu, katastrálny odbor Trenčín o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti v prospech Obdarovaného.

Zmluvné strany zároveň svojimi podpismi tejto zmluvy splnomocňujú Obdarovaného – Obec Adamovské Kochanovce na odstránenie všetkých chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností, tak v texte tejto zmluvy, ako aj v návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Obdarovaný svojim podpisom tejto zmluvy splnomocnenie v plnom rozsahu a bez výhrad prijíma s tým, že na citované právne úkony môže on sám splnomocňovať aj tretiu osobu, ak táto predmetné splnomocnenie v plnom rozsahu a bez výhrad prijíma.

Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú po jej prečítaní slobodne, na základe vlastnej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Adamovských Kochanovciach, dňa 19.12.2019

Obdarovaný:

Darcovia:

.....
Ing. Michal Križan
starosta Obce Adamovské Kochanovce

.....
Alena Králiková

.....
Marián Kapitán