

Nájomná zmluva č. 381

o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce

uzavretá v zmysle Občianskeho zákonníka § 663 a nasledujúce, v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce a s uznesením Obecného zastupiteľstva v Adamovských Kochanovciach č. 67/2011 zo dňa 14.12.2011.

medzi :

1. Obec Adamovské Kochanovce, IČO : 00311405, zastúpená Ing. Michalom Krížanom ě starostom obce, na strane jednej ako **p r e n a j í m a t e Ľ**
2. **František Machai**

.....

r.č.

tel.

na strane druhej ako **n á j o m c a**.

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I.

Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku ě cintoríne č. 1 v Ľasti obce Adamovské Kochanovce, hrobové miesto, ktoré je evidované pod č. 223, 224 v sekcii A, na uloženie telesných pozostatkov: **Jozef Machai** narodený 1910, zomrel 1974 a **Mária Machaiová** narodená 1914, zomrela 18. 8. 2008 na dobu neurčitú.

II.

Cena prenájmu

Účastníci sa dohodli, ě cena prenájmu hore uvedeného hrobového miesta je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej v Prevádzkovom poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce /hĺina/ v sume **60 Ľ**, slovom ěšesiat euro na dobu **20 rokov**.

Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III.

Iné dojednania

Nájomca má právo umiestniš do zmluvne dojednaného hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce telesné pozostatky nebohého (ej) podľa tejto nájomnej zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený nakladaš akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predaš, vymeniš atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.

Zmenu podmienok nájmu ě výmena, preděenie nájmu, predĺasné ukoněenie nájmu ě v odôvodnených prípadoch povoěje na základe písomnej ěiadosti prevádzkovateľa pohrebiska.

Nájomca je povinný dodrěiavaš Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Adamovské Kochanovce a reěpektovaš pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku ěkody z viny nájomcu, je povinný ěkodu nahradiš, resp. odstrániš na vlastné náklady. Súľasne je povinný reěpektovaš práva iných pri výkone svojich práv.

Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Adamovské Kochanovce je povinný udrěiavaš pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedoělo ku ěkodám na prenajatých hrobových miestach.

IV.

Záveréľné ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obľianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce.

Doba nájmu začína plynúť dňom podpísania tejto zmluvy.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta, týmto vyslovuje súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i/ zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. e/ zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, pre účely evidencie pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce.

V Adamovských Kochanovciach, dňa 29.3.2017

.....
prenajímateľ
za obec Adamovské Kochanovce

.....
nájomca