

Nájomná zmluva . 388

o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce

uzavretá v zmysle Občianskeho zákonníka § 663 a nasledujúce, v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce a s uznesením Obecného zastupiteľstva v Adamovských Kochanovciach . 67/2011 zo dňa 14.12.2011.

medzi :

1. Obec Adamovské Kochanovce, IČO : 00311405, zastúpená Ing. Michalom Krifľanom, starostom obce, na strane jednej ako **prenajímateľ**
2. **Drahošlav Fabian**

.....

r.

tel.

na strane druhej ako **nájomca**.

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku č. 1 v časti obce Adamovské Kochanovce, hrobové miesto, ktoré je evidované pod č. 319 v sekcii A, na uloženie telesných pozostatkov: **Jaroslav Fabian** narodený, zomrel, a **Emília Fabianová** narodená **31.1.1948**, zomrela **14.9.2017** na dobu neurčitú.

II.

Cena prenájmu

Účastníci sa dohodli, že cena prenájmu hore uvedeného hrobového miesta je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej v Prevádzkovom poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce /hrobka/ v sume **50 €**, slovom päťdesiat euro na dobu **20 rokov**.

Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III.

Iné dojednania

Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce telesné pozostatky neobohetého (ej) podľa tejto nájomnej zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.

Zmenu podmienok nájmu o výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu o v odôvodnených prípadoch poveruje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľa pohrebiska.

Nájomca je povinný dodržiavať Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Adamovské Kochanovce a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.

Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Adamovské Kochanovce je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV.

Záveré né ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vz ahy sa spravujú pod a príslu-ných ustanovení Ob ianskeho zákonníka a pod a Prevádzkového poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce.

Doba nájmu za ína plynú d om podpísania tejto zmluvy.

Nájomná zmluva nadobúda platnos podpisom oboch ú astníkov, ú innos nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta, týmto vyslovuje súhlas pod a § 4 ods. 1 písm. i/ zákona . 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskor-ích predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovate om pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. e/ zákona . 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona . 455/1991 Zb. o fivnostenskom podnikaní v znení neskor-ích predpisov, pre ú ely evidencie pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce.

V Adamovských Kochanovciach, d a: 18. 9. 2017

.....
prenajímate
za obec Adamovské Kochanovce

.....
nájomca