

MANDÁTNA ZMLUVA

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka, medzi zmluvnými stranami:

Mandant

Spoločnosť:

Obec Adamovské Kochanovce

IČO:

00 311 405

Sídlo:

Adamovské Kochanovce 268, 913 05 Adamovské Kochanovce

**Zastúpená
starostom:**

Ing. Michal Križan

(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár:

Spoločnosť:

PATRIOT GROUP, s.r.o.

IČO:

45 407 657

IČ DPH:

SK202 297 6109

Sídlo:

Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín

Zapísaná:

Obchodný register OS Trenčín, odd. Sro, vl. č. 22660/R

**Zastúpená
konateľom:**

Ing. Juraj Imrich, Prof. h. c., MBA

(ďalej len „mandatár“)

**I.
Predmet zmluvy**

1.1 Mandatár sa zaväzuje, že bude pre mandanta v jeho mene a na jeho účet uskutočňovať nasledujúce činnosti:

a) vymáhanie pohľadávok mandanta (t.j. najmä písomné výzvy, osobné stretnutia, podávanie návrhov, žalôb na súd, dohody o urovnaní a splátkové kalendáre, preberanie finančnej hotovosti)

b) zriaďovanie iných obchodných záležitostí podľa aktuálnych požiadaviek mandanta uvedených v osobitnom poverení

1.2 Mandant je pri uzavretí zmluvy povinný predložiť a potvrdiť mandatárovi zoznam pohľadávok a firiem, na ktoré sa vymáhanie viaže. Počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy je mandant oprávnený odovzdať mandatárovi ďalšie pohľadávky na vymáhanie osobne alebo prostredníctvom e - mailu, pričom mandatár bezodkladne takto odovzdané pohľadávky zaradí do zoznamu pohľadávok na vymáhanie.

1.3 Mandatár bude uskutočňovať záležitosti mandanta uvedené v bode 1.1 tejto zmluvy výlučne osobne, avšak mandatár je oprávnený poveriť na vymáhanie pohľadávok Advokátsku kanceláriu KONCOVÁ & PARTNERS, s.r.o., so sídlom: Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín, IČO: 47 256 907, č. licencie 6373 t. j. využiť na plnenie predmetu mandátnej zmluvy služby tretích osôb, ktorým môže dať mandant priamo plnomocenstvo, resp. mandatár tzv. substitučné plnomocenstvo na základe písomnej dohody.

1.4 Mandant udeľuje zástupcovi mandátára na plnenie predmetu tejto mandátnej zmluvy písomné plnomocenstvo. Zástupca mandátára uvedené plnomocenstvo prijíma, čo potvrdzuje podpisom na tejto zmluve.

II.

Lehota plnenia

2.1 Mandatár bude činnosť podľa bodu 1.1 tejto zmluvy vykonávať od 27.9.2018 do ukončenia tejto zmluvy, t.j. na dobu neurčitú.

III.

Odmena

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že mandatárovi za výkon činnosti uvedenej v bode 1.1 tejto zmluvy vzniká nárok na odmenu vo výške **20 % + DPH** z vymoženej sumy pohľadávky mandanta. V tejto odmene sú zahrnuté všetky účelne vynaložené náklady mandatára, ktoré súvisia priamo so zariadením dohodnutej činnosti pokiaľ nebude pre osobitný prípad dohodnuté inak. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade skončenia tejto mandátnej zmluvy v časti vymáhania pohľadávky, resp. všetkých pohľadávok má mandatár nárok na dohodnutú odmenu počas nasledujúcich 6-tich mesiacov po platnom a účinnom skončení zmluvy. Ak mandant počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, t. j. aj počas výpovednej doby prenechá mandatárom vymáhanú pohľadávku na vymáhanie inému subjektu, odmena z vymoženej pohľadávky prináleží mandatárovi.

3.2 Odmena mandatárovi prináleží z každej sumy uhradenej z vymáhanej pohľadávky od dňa podpisu zmluvy, úhradou dlžníka na účet mandanta, na účet mandatára alebo vybranej v hotovosti mandantom alebo mandatárom. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že za vymoženie pohľadávky sa považuje každé uspokojenie pohľadávky mandanta (*s dôsledkom jej účtovného zániku*) najmä, avšak nielen formou:

- finančného uhradenia pohľadávky, resp. jej časti
- uspokojenia pohľadávky prostredníctvom prevodu na mandanta vecí, práv, resp. iných hodnôt a to od dlžníka, resp. inej osoby, ktorá uspokojí za tohto jeho dlh (napr. postúpenie pohľadávky, resp. iných práv, bartrové obchody, vykonanie služieb a pod.)
- prevodu pohľadávky mandanta ako veriteľa formou jej predaja, započítania, resp. inou formou, kedy mandant postúpi túto pohľadávku na tretiu osobu a tým získa jej hodnotu, príp. časť jej hodnoty.

3.3 Mandant zaplatí mandatárovi dohodnutú odmenu na základe vyúčtovania odmeny, ktoré predloží mandatár mandantovi. Odmena je splatná na účet mandatára prípadne v hotovosti. Odmena je splatná ak je pripísaná dlžná suma na účet mandanta, alebo vložená v hotovosti do pokladne mandanta a to do 14 dní od vystavenia príslušnej faktúry mandatárom.

IV.

Práva a povinnosti mandatára

4.1 Mandatár je povinný pri zariadení záležitosti postupovať s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta a chrániť záujmy mandanta.

4.2 Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadovaní záležitosti, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.

4.3 Mandatár sa zaväzuje odovzdať mandantovi bez zbytočného odkladu všetky veci, peňažné prostriedky na číslo účtu **SK61 5600 0000 0006 1689 6001** alebo v hotovosti a taktiež listiny, ktoré pre neho pri vybavovaní záležitostí získal.

4.4 Mandatár sa zaväzuje podať mandantovi informácie o stave plnenia predmetu zmluvy na základe jeho požiadania.

4.5 Mandatár sa môže od pokynov mandanta odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.

4.6 Mandatár je oprávnený uplatňovať nároky mandanta prostredníctvom súdneho, rozhodcovského, exekučného či iného konania len po predchádzajúcom písomnom, resp. elektronickými prostriedkami zaslanom pokyne mandanta, pričom obsahom tohto pokynu je mandatár viazaný.

V.

Práva a povinnosti mandanta

5.1 Mandant je povinný odovzdať mandatárovi doklady potrebné na výkon jeho činnosti, a to na základe jednotlivých požiadaviek mandatára.

5.2 Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi všetku potrebnú súčinnosť tak, aby mandatár mohol zariadenie záležitosti uskutočniť včas.

5.3 Mandant je povinný s mandatárom aktívne komunikovať, udeľovať mu pokyny na ďalší postup vo vymáhaní, predkladať aktuálne informácie týkajúce sa pohľadávky, udeľovať jemu, resp. právnomu zástupcovi na základe dopytu plné moci a poskytovať ďalšiu potrebnú súčinnosť včasne, tak, aby nebolo ohrozené ďalšie vymáhanie pohľadávky.

5.4 Mandant hradí všetky vzniknuté trovy v súvislosti so súdnym a exekučným vymáhaním pohľadávky (trovy právneho zastúpenia, súdne poplatky, trovy súdneho konania, trovy exekučného konania a pod.) a to na základe žiadosti mandatára po ich predchádzajúcom preukázateľnom reálnom vzniku. Uvedené náklady budú uplatnené a vymáhané od dlžníka v rámci súdneho, resp. exekučného konania. V prípade predčasného ukončenia súdneho, resp. exekučného vymáhania pohľadávky zo strany mandanta, je mandant povinný zaplatiť mandatárovi, resp. právnomu zástupcovi všetky hotové výdavky, ktoré mu v rámci vymáhania danej pohľadávky vznikli, vrátane všetkých súdnych, resp. exekučných trov a trov právneho zastúpenia.

5.5 Náklady na mimosúdne vymáhanie pohľadávky prostredníctvom advokátskej kancelárie (predžalobné výzvy) uhradí advokátskej kancelárii mandatár.

5.6 V prípade porušenia povinností mandanta ustanovených v bode 5.1 až 5.3 tohto čl. zmluvy je mandant povinný zaplatiť mandatárovi zmluvnú pokutu vo výške desať percent z istiny odovzdanej pohľadávky. Zároveň je mandatár oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a mandant je povinný zaplatiť mandatárovi všetky hotové výdavky, ktoré mandatárovi v dôsledku činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy vznikli, a to na základe vyčíslenia nákladov a vystavenej faktúry.

5.7 V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta je mandant povinný zaplatiť mandatárovi všetky hotové výdavky, ktoré mandatárovi v dôsledku činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy vznikli, a to na základe vyčíslenia nákladov a vystavenej faktúry.

VI.

Ukončenie zmluvy

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť

a) dohodou zmluvných strán

b) výpoveďou

6.2 Obidve strany môžu zmluvu vypovedať z akýchkoľvek dôvodov (príp. bez uvedenia dôvodov) písomnou výpoveďou, a to vo výpovednej lehote 3 mesiace, ktorá začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane do vlastných rúk, pričom náhradné doručenie je vylúčené. Za doručenie výpovede sa považuje výlučne jej doručenie poštou, resp. poslom.

6.3 Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na úhradu nákladov v zmysle bodu 5.3 tejto zmluvy.

VII.

Záverečné ustanovenia

7.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

7.2 Na základe dohody zmluvných strán je možné túto zmluvu meniť a dopĺňať len písomnými Dodatkami k tejto Zmluve, vopred odsúhlasenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.

7.3 Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že okrem tých sporov, pri ktorých to zákon č. 244/2002 Z. z. Zákon o rozhodcovskom konaní (ďalej len ZoRK) výslovne vylučuje, budú riešiť vzájomné spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú v súvislosti s touto zmluvou alebo v súvislosti s inými právnymi vzťahmi uzatvorenými medzi jej účastníkmi, či deliktuálnymi a kvázideliktuálnymi obligačnými vzťahmi v rozhodcovskom konaní podľa ustanovení ZoRK a hmotného práva Slovenskej republiky pred rozhodcom JUDr. Milanom Vojtekom, so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin, Slovenská republika, alebo pred iným rozhodcom, či rozhodcovským súdom na území členského štátu Európskej únie určeným JUDr. Milanom Vojtekom, so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin, postupom upraveným v § 8 ods. 1 ZoRK (dojednaný spôsob určenia rozhodcu). Konanie bude písomné podľa slovenského právneho poriadku, podľa Rokovacieho poriadku Rozhodcovského súdu ARBITRÁŽ (v prípade rozhodovania rozhodcovským súdom), alebo Rokovacích pravidiel (v prípade rozhodovania rozhodcom) uverejnených na internetovej stránke www.arbitraz.sk a v obchodno-právnych sporoch podľa zásad spravodlivosti (§ 31 ods. 4 ZoRK). V prípadoch upravených ustanovením § 22a ZoRK sa podanie návrhu nedoručuje protistrane. Zmluvné strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu, pričom jeho rozhodnutie bude pre zmluvné strany a účastníkov tejto dohody záväzné.

7.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnakých z ktorých jeden rovnako oboch strán

PATRIOT

manažment pohľadávok

.6 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, pričom zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité.

Trenčine, dňa 27.9.2018

mandant

OBEC
ADAMOVSKE KOCHANOVCE
Obecný úrad
913 05
okres Trenčín

Obec Adamovské Kochanovce
Ing. Michal Križan
starosta

mandatár

PATRIOT GROUP s.r.o.
Legionárska 7458/5 ③
911 01 TREŇČÍN
IČO: 46407657 • IČ DPH: SK2022976109

PATRIOT GROUP s.r.o.
Ing. Juraj Imrich, Prof. h. c., MBA
konateľ



ch
k a
ený
ilu,
k na
učne
eláriu
07, č
i môž
áklac