

Nájomná zmluva ľ. 370

o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce

uzavretá v zmysle Obľianskeho zákonníka § 663 a nasledujúce, v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce a s uznesením Obecného zastupiteľstva v Adamovských Kochanovciach ľ. 67/2011 zo dňa 14.12.2011.

medzi :

1. Obec Adamovské Kochanovce, IČO : 00311405, zastúpená Ing. Michalom Kriňanom ě starostom obce, na strane jednej ako **p r e n a j í m a t e ľ**
2. **Milan Horľák**

.....

r.ľ.

tel.

na strane druhej ako **n á j o m c a**.

Úľastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I.

Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku ě cintoríne ľ. 1 v ľasti obce Adamovské Kochanovce, hrobové miesto, ktoré je evidované pod ľ. 70,71 v sekcii B, na uloženie telesných pozostatkov: **Ján Horľák** narodený 14.6.1925, zomrel 17.1.1994 a **Anna Horľáková** narodená 2.7.1935, zomrela 27.3.1997 na dobu neurľitú.

II.

Cena prenájmu

Úľastníci sa dohodli, ě cena prenájmu hore uvedeného hrobového miesta je podľa cenníka sluěieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej v Prevádzkovom poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce /hľina/ v sume **60 ě**, slovom ědesiať euro na dobu **20 rokov**.

Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III.

Iné dojednania

Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce telesné pozostatky nebohého (ej) podľa tejto nájomnej zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.

Zmenu podmienok nájmu ě výmena, predľenie nájmu, predľasné ukonľenie nájmu ě v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej ěiadosti prevádzkovateľa pohrebiska.

Nájomca je povinný dodrěiavať Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Adamovské Kochanovce a reľpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku ěkody z viny nájomcu, je povinný ěkodu nahradiť resp. odstrániť na vlastné náklady. Súľasne je povinný reľpektovať práva iných pri výkone svojich práv.

Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Adamovské Kochanovce je povinný udrěiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedoělo ku ěkodám na prenajatých hrobových miestach.

IV.

Záverel'né ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce.

Doba nájmu začína plynúť dňom podpísania tejto zmluvy.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta, týmto vyslovuje súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i/ zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. e/ zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, pre účely evidencie pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce.

V Adamovských Kochanovciach, dňa 25.1.2017

.....
prenajímateľ
za obec Adamovské Kochanovce

.....
nájomca