

## Obecný úrad 913 05 Adamovské Kochanovce

# Z Á P I S N I C A

## z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24. 4. 2023

**Prítomní:** Starosta obce: Juraj Pavlík  
Poslanci: Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura,  
František Švikruha, Dušan Fabian  
Hlavný kontrolór obce: Ing. Viktor Kollár

**Ospravedlnení:** Ing. Ján Hornák

**Neospravedlnení:** 0

Overovateľ zápisnice: Ing. Anna Muchová a Ján Vido

Zapisovateľ: Katarín Šikudová

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Plán kontrol na 1. polrok 2023
4. Schválenie rozpočtu obce na roky 2023-2025
5. Prerokovanie VZN č. 2/2023 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda
6. Prerokovanie Lesná zmluva
7. Návrh kalkulácie pre digitalizáciu a pasportizáciu hrobových miest
8. Oprava verejného osvetlenia Horné políčko
9. Prerokovanie paušálnych náhrad za PHM
10. Odovzdanie majetku obce Adamovské Kochanovce stavba: predĺženie verejného vodovodu „C-2 v dĺžke 42m, predĺženie verejnej kanalizácie Stoka „ BA“ v dĺžke 48,42m na parcelách KN-C č. 839/1, 839/2, k.ú. Adamovské Kochanovce
11. Investičné plány obce Adamovské Kochanovce pre rok 2023
12. Prevod vlastníctva vodárenskej infraštruktúry
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Starosta obce otvoril riadne zasadnutie OZ. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Starosta dal hlasovať o programe plánovaného zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian

proti: Ján Vido

zdržali sa: 0

## 2. Kontrola uznesení

Uznesenie č.5 – k návrhu Lesnej zmluvy

Starosta informoval, že na návrh poslancov požiadal Lesy SR, štátny podnik, OZ Považie o úpravu návrhu zaslanej nájomnej zmluvy v časti „nájomné“. Nájomné sa stanovuje podľa §51a ods. 9 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch. Nájomné navrhol upraviť na základe podkladov k výpočtu efektívnosti hospodárenia na prenajatých pozemkoch.

Lesy SR štátny podnik, OZ Považie reagovali na žiadosť starostu obce tým, že dňa 16.02.2023 bol obci doručený nový návrh nájomnej zmluvy s upravenou výškou ročného nájomného na sumu 127,25Eur (z 51,00Eur).

Návrh nájomnej zmluvy bol prerokovaný so zmluvným advokátom obce.

**Uznesenie č. 8/2023** ku kontrole plnenia uznesení

OZ b e r i e na vedomie správu starostu obce o kontrole plnenia uznesení.

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 8/2023 bolo prijaté.

## 3. Plán kontrol na 1. polrok 2023

Plán kontrol predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Viktor Kollár. Plán kontrol je prílohou zápisnice.

**Uznesenie č. 9/2023** k plánu kontrol hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023

OZ schvaľuje plán kontrol hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 9/2023 bolo prijaté.

## 4. Schválenie rozpočtu obce na roky 2023-2025

V zmysle uznesenia OZ č. 49/2014 starosta obce spolu s Finančnou komisiou predkladajú rozpočet obce na roky 2023 -2025 bez programovej štruktúry. Starosta požiadal Ing. Pavla Psotu, aby podrobnejšie oboznámil poslancov s jednotlivými položkami.

### Rozprava:

Ing. Anna Muchová, predsedníčka finančnej komisie, kontrolovala rozpočet spolu s členkou finančnej komisie a nevidí žiadne zásadné nedostatky. Trvá však na fakultatívnej (dobrovoľnej) inventarizácii majetku obce z dôvodov, ktoré uviedla. Je potrebné, aby boli starosta obce, poslanci a verejnosť oboznámení so stavom majetku obce, s výškou záväzkov a pohľadávok, prípadne podmienenými záväzkami. Túto inventarizáciu navrhuje vykonať k 30.6.2023.

Ing. Viktor Kollár pripomienkuje, aby sa prebytkový rozpočet radšej vyčerpал.

**Uznesenie č. 10/2023** k schváleniu rozpočtu obce Adamovské Kochanovce na roky 2023-2025

OZ: a) s c h v a ľ u j e finančný rozpočet obce na rok 2023 s pripomienkou Ing. Viktora Kollára, ktorá tvorí prílohu zápisnice.  
b) b e r i e na vedomie rozpočty obce na roky 2024-2025

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido  
proti: 0  
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 10/2023 bolo prijaté.

### **5. Prerokovanie VZN č. 2/2023 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda**

Starosta obce informoval poslancov, že na Obecný úrad bol doručený list z Okresnej prokuratúry Trenčín. Prokuratúra zaslala protest prokurátora k VZN č. 3/2010 z roku 2010. Na základe doručeného protestu prokurátora je potrebné upraviť VZN č. 3/2010, a to konkrétne v článku čl.2 bod 2, písmeno d), písmeno e) a bod 5, písmeno a).

**Uznesenie č. 11/2023** VZN č. 2/2023 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda

OZ:

- a) r u š í VZN č. 3/2010 schválené OZ dňa 22.09.2010 uznesením č.52/2010
- b) s c h v a ľ u j e VZN č. 2/2023 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido  
proti: 0  
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 11/2023 bolo prijaté.

### **6. Prerokovanie Lesná zmluva**

Starosta obce oboznámil poslancov s upravenou nájomnou zmluvou na lesné pozemky. Taktiež informoval, že zmluva bola prekontrolovaná advokátom obce, ktorý konštatoval, že uvedená zmluva je zrozumiteľne a jasne naformulovaná, a teda ak s ňou obec súhlasí nemá výhrady.

**Uznesenie č. 12/2023** k zmluve o nájme lesných pozemkov

OZ s c h v a ľ u j e zmluvu o nájme lesných pozemkov číslo 2/07/Nn/2023 v trvaní do 31.12.2030

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido  
proti: 0  
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 12/2023 bolo prijaté.

## **7. Návrh kalkulácie pre digitalizáciu a pasportizáciu hrobových miest**

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom digitalizácie a pasportizácie hrobových miest na miestnych cintorínoch . Vysvetlil, čo digitalizácia a pasportizácia hrobových miest prinesie pre občanov obce a tiež pre širšiu verejnosť. Predniesol návrh cenovej kalkulácie a zrozumiteľne vysvetlil aké položky sú v cenovej ponuke zahrnuté.

**Uznesenie č. 13/2023** k návrhu kalkulácie pre digitalizáciu a pasportizáciu hrobových miest

OZ s c h v a ľ u j e uzatvorit' zmluvu s firmou 3Wslovakia s.r.o. podľa cenovej ponuky zaslanej dňa 27.3.2023.

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido  
proti: 0  
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 13/2023 bolo prijaté.

## **8. Oprava verejného osvetlenia Horné políčko**

Starosta obce predstavil poslancom plán nového napojenia verejného osvetlenia v Hornom políčku. Vysvetlil poslancom, že napojenie zo spodnej strany okolo rodiny Dvořákovéj je finančne menej náročné a nehrozia žiadne nepredvídateľné riziká a vyššie náklady pre obec, v porovnaní s riešením rozkopávať a hľadať chybu pod hlavnou cestou, respektíve na križovatke s Horným políčkom. Starosta obce taktiež predložil cenovú ponuku od firmy Sepoos s.r.o. a oboznámil poslancov s rozsahom prác, ktoré cenová ponúka zahŕňa. Predseda stavebnej komisie Dušan Fabian taktiež potvrdil spôsob napojenia verejného osvetlenia zo spodnej strany Horného políčka za jednoduchší a menej náročný, ako oprava pod križovatkou.

**Uznesenie č. 14/2023** k oprave verejného osvetlenia Horné políčko

OZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie zmluvy s firmou SEPOOS s.r.o. Chocholná Velčice na základe zaslanej cenovej ponuky zo dňa 24.3.2023

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido  
proti: 0  
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 14/2023 bolo prijaté.

## **9. Prerokovanie paušálnych náhrad za používanie súkromného motorového vozidla starostu**

Starosta obce predniesol poslancom návrh na vyplácanie paušálnych náhrad za použitie súkromného vozidla pri výkone funkcie starostu. Oboznámil prítomných, že v žiadnej Smernici obce, ani vo VZN nie je definované, ako by mali byť vyplácané náhrady za služobné cesty starostu.

Keďže od nástupu do funkcie starostu vykonáva veľké množstvo služobných ciest súvisiacich so zmenou štatutára obce na súkromnom motorovom vozidle, požiadal obecné zastupiteľstvo o určenie výšky paušálnych náhrad za použitie súkromného motorového vozidla pri výkone funkcie starostu.

Svoju požiadavku na uplatnenie paušálnych náhrad za použitie súkromného motorového vozidla pri výkone funkcie starostu odôvodnil skutočnými výdavkami vynaloženými obcou za používanie súkromného motorového vozidla starostom zistenými v účtovníctve obce v predchádzajúcich troch rokoch.

Podľa § 6 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest starostovi pri cestách, ktoré súvisia s výkonom funkcie, patria cestovné náhrady podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách.

Zástupca starostu Dušan Fabian na základe uplatnených nákladov v predchádzajúcich rokoch navrhol v súlade s §34 zákona č. 283/2002 Z. z. paušalizovanie cestovných náhrad v sume 100,00 Eur mesačne s odôvodnením, že zahŕňa zdražovanie PHL a infláciu. Zároveň navrhol uplatnenie paušálnych náhrad od začiatku nástupu starostu do funkcie.

Starosta obce dal hlasovať za návrh Dušana Fabiána:

Návrh: Výška paušálnych náhrad za PHM sa určuje vo výške 100,00 Eur mesačne.

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

proti: 0

zdržali sa: 0

Návrh bolo prijatý.

**Uznesenie č. 15/2023** k prerokovaniu paušálnych náhrad za používanie súkromného motorového vozidla starostu

OZ s c h v a ľ u j e vyplácanie paušálnych náhrad starostovi obce Adamovské Kochanovce na základe §34 Zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách od začiatku funkčného obdobia 2022 do konca funkčného obdobia 2026 vo výške 100,00 Eur mesačne, resp. do zmeny podmienok.

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 15/2023 bolo prijaté.

**10. Odovzdanie majetku obce Adamovské Kochanovce stavba: predĺženie verejného vodovodu „C-2 v dĺžke 42m, predĺženie verejnej kanalizácie Stoka „ BA“ v dĺžke 48,42m na parcelách KN-C č. 839/1, 839/2, k.ú. Adamovské Kochanovce**

Bod č. 10 schváleného programu nebol prerokovaný zastupiteľstvom, nakoľko bývalý starosta obce Ing. Michal Križan vzniesol pripomienku, že si myslí, že uznesenie k tomuto bodu programu už bolo prijaté v minulosti. Nakoľko vznesenú pripomienku nebolo možné okamžite preveriť, starosta obce presunul prerokovanie tohto bodu na budúce rokovanie zastupiteľstva.

**11. Investičné plány obce Adamovské Kochanovce pre rok 2023**

Starosta obce predstavil plány investícií na rok 2023:

- vybudovanie respktíve dokončenie chodníka medzi obcou Adamovské Kochanovce a Melčice Lieskové,
- vybudovanie bezbariérového priechodu pre chodcov pred Obec. Úradom z dôvodu bezpečného priechodu chodcov na zástavky, do škôlky a na chodníky,
- vybudovanie oddychového altánku na cintoríne v Kochanovciach nakoľko tento je ďaleko a aby si návštevníci cintorína mali kde oddýchnuť,
- aktualizácia projektu rekonštrukcie a navýšenie kapacity materskej škôlky,
- aktualizácia projektu pre rekonštrukciu Kultúrneho domu a Obecného úradu.

Starosta zároveň oboznámil poslancov s dotáciou zo Združenie miest a obcí Slovenska ktorú plánuje využiť na plánované investičné aktivity.

**Uznesenie č. 17/2023** k investičným plánom obce Adamovské Kochanovce pre rok 2023

OZ:

- a) s c h v a ľ u j e dokončenie chodníka pri ceste 3/1225
- b) s c h v a ľ u j e vybudovanie prechodu pre chodcov pred obecným úradom
- c) s c h v a ľ u j e vybudovanie altánku na Kochanovskom cintoríne
- d) s c h v a ľ u j e vypracovanie projektu na navýšenie kapacity pre škôlku
- e) s c h v a ľ u j e realizáciu projektu obnovy kultúrneho domu a Obecného úradu
- f) p o v e r u j e Obecný úrad vypracovaním projektov a cenových ponúk pre projekty a,b,c,d,e,

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 17/2023 bolo prijaté.

## **12. Prevod vlastníctva vodárenskej infraštruktúry**

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou ohľadne prevodu vlastníctva vodárenskej infraštruktúry do spoločnosti TVK a.s.. Poslancov oboznámil aj s možnosťou naďalej si ponechať vodárenskú infraštruktúru v majetku obce. Vysvetlil poslancom klady a zápory z hľadiska materiálneho ale aj finančného. Po diskusiu do ktorej sa zapojili poslanci a tiež prítomní občania došlo k zhode, že zatiaľ je vhodné ponechať vodárenskú infraštruktúru v majetku obce a monitorovať ako sa situácia bude vyvíjať v legislatíve, v iných obciach ale aj po voľbách do parlamentu.

**Uznesenie č. 18/2023** k prevodu vlastníctva vodárenskej infraštruktúry

OZ s c h v a ľ u j e prevod vlastníctva vodárenskej infraštruktúry obce Adamovské Kochanovce do majetku TVK a.s.

Hlasovanie: za: 0

proti: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 18/2023 nebolo prijaté.

### 13. Rôzne

#### 1.) Otvorenie územného plánu obce (ďalej len „ÚPN-O“)

Starosta obce oboznámil poslancov, že na obecný úrad bola doručená žiadosť firmy AXOR s.r.o., ktorá žiada obec Adamovské Kochanovce o otvorenie ÚPN-O. Ďalej informoval, že na obecnom úrade sú aj ďalšie žiadosti o zmeny a doplnky ÚPN-O.

Starosta obce vysvetlil poslancom a zástupcovi firmy AXOR s.r.o., že na základe zistení z iných obcí pred otvorením ÚPN-O bude potrebné spraviť výberové konanie na dodávateľa a realizáciu zmien a doplnkov v ÚPN-O. Tohto dodávateľa bude financovať obec a následne bude refaktúrovať náklady žiadateľom.

#### **Uznesenie č. 19/2023** k otvoreniu ÚPN-O

OZ s c h v a ľ u j e otvorenie ÚPN-O za účelom prerokovania zmien a doplnkov na základe požiadaviek občanov a právnických osôb.

Hlasovanie: za: 0

proti: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 19/2023 nebolo prijaté.

#### **Uznesenie č. 20/2023** k otvoreniu územného plánu

Obecné zastupiteľstvo v Adamovských Kochanovciach

v y h l a s u j e výberové konanie na dodávateľa a realizáciu zmien a doplnkov v ÚPN-O za účelom stanovenia cenových ponúk a výberu dodávateľa prác na ÚPN-O.

Hlasovanie: za: Ing. Anna Muchová, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura, František Švikruha,  
Dušan Fabian, Ján Vido

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 20/2023 bolo prijaté.

#### 2.)*Správa o finančnej situácii obce*

Správu predniesol starosta obce. Informoval poslancov o stave finančných prostriedkov na účte obce, na účtoch pre MŠ a stave v pokladni, o stave vo výbere daní a poplatkov, o podaných žiadostiach o dotácie.

### 14. Diskusia

- Starosta informoval o vrátení dotácie za stravu v Materskej škôlke,
- Starosta informoval že na Obecný úrad bola doručená FA vo výške 610,00 Eur za poskytnutú testovaciu službu počas COVIDU 19,
- Starosta informoval o náhrade trov konania zo strany obce voči Kontrolórovi obce Adamovské Kochanovce,

- Starosta obce informoval o pokute 2000,00 Eur za Verejné obstarávanie za cestnú komunikáciu v časti obce Dužavina I. etapa ktorá vznikla ešte počas minulého volebného obdobia,
- Starosta informoval o pokute, ktorú ešte len obdržíme za neskolaudovanú dažďovú kanalizáciu v časti obce Horné políčko. Starosta obce taktiež informoval, že táto kanalizácia nebola skolaudovaná od roku 2012 a že obci hrozí pokuta až do výšky 160000 Eur,
- Starosta informoval o dotácii za ubytovaných odídcov z Ukrajiny,
- Starosta informoval o navýšení nájmu REJA (kaderníctvo) o 25%,
- Zmluva za prenájom budovy Sporiteľňa bola vypovedaná a momentálne sa hľadá náhradný nájomca,
- Starosta obce informoval, že na Obecný úrad príde faktúra (pokuta) z minulého volebného obdobia za vybudovania altánku popri cyklotrase a to z dôvodu že práce na altánku boli vykonané pred skontrolovaním verejného obstarávania.

### 15. Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce Juraj Pavlík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapisovateľka:	Katarína Šikudová	.....
Overovatelia:	Ing. Anna Muchová	.....
	Ján Vido	.....

Juraj Pavlík  
starosta obce