

ZMLUVA O DIELO

číslo 04/2014

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 OBJEDNÁVATEĽ: **OBEC Adamovské Kochanovce**
913 05 Adamovské Kochanovce 268
IČO: 00 311 405, DIČ: 2021091325

Zastúpená: Ing. Michal Križan, Starosta obce

d'alej len " OBJEDNÁVATEĽ "

- 1.2 ZHOTOVITEĽ: **BUILDING CHEMISTRY, s.r.o.**
so sídlom Štefánikova 5, Bratislava
Prevádzka: Trenčianska28, Nové Mesto nad Váhom
Zastúpená: p. Dušan Torda, prokurista spoločnosti

IČO: 47159901 , IČDPH: SK2023783630

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava,
odd. s.r.o., vložka č **89637/B**

d'alej len " ZHOTOVITEĽ "

Článok II.

VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

- 2.1 **Názov diela:** Riešenie hydroizolačnej ochrany strechy Materskej školy Adamovské Kochanovce so zateplením.
- 2.2 **Miesto:** Materská škola Adamovské Kochanovce
- 2.3 **Investor- stavebník:** Objednávateľ
- 2.4 **Termíny stavby:** Dátum začatia stavby - 04.07.2014,
Dátum dokončenia stavby - 01.08.2014

Článok III.

PREDMET PLNENIA ZMLUVY

3.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je dodávka materiálu a prác pre vykonanie hydroizolačnej ochrany povrchu strechy v rozsahu:

- 3.1.1
- a) Inštalácia zateplovacích dosiek
 - b) Zhotovenie nosnej vrstvy samolepiacou membránou
 - c) Ukotvenie celého systému
 - d) Aplikácia laminovanej hydroizolačnej fólie
 - e) Aplikácia UV ochrany

Bližšia špecifikácia sa nachádza v ponuke a cenovej kalkulácii , ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa článku V. a VI .

Článok IV.

ČAS PLNENIA

4.1. Vykonávateľ sa zaväzuje realizovať práce podľa dohody v nasledujúcich termínoch:

4.1.1 Začatie prác: 04.07.2014

4.1.2 Ukončenie 01.08.2014

V prípade dlhodobého nepriaznivého počasia bude termín ukončenia predĺžený o dobu počas ktorej nebolo možné vykonávať práce. (Tieto dni musia byť zakotvené v pracovnom denníku).

Článok V.

CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III, bodu 3.1. je **6 138,80 Eur** bez DPH

Pri fakturácii bude k cene pripočítaná a účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa právnych predpisov, platných v čase jej účtovania.

5.2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §2 zákona č. 18/1996 Zb. z. o cenách a je doložená cenovou kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

5.3 Zmena ceny v prípade rozšírenia objemu prác je možná jedine po dohode oboch strán a bude zakotvená v dodatku tejto zmluvy.

Článok VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť nasledovne :
- 6.1.1 Prvú časť vo výške 50% z celkovej ceny diela zaplatí objednávateľ v deň podpisu tejto zmluvy.
 - 6.1.2 Druhú časť vo výške 50% z celkovej ceny diela zaplatí objednávateľ po riadnom ukončení a odovzdaní mu diela formou záručného a preberacieho protokolu v termíne do 7 dní od prevzatia diela.
- 6.2. V prípade nedodržania dohodnutého termínu splatnosti má zhotoviteľ právo na úhradu zmluvnej pokuty za každý deň omeškania vo výške 0.05% z dlžnej čiastky.

Článok VII.

ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1. Objávateľ poskytuje záruku **15 rokov** na vodotesnosť systému.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady opraviť poruchy systému spôsobené chybnou montážou či pracovným postupom.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v čase trvania záruky nastúpiť na opravu najneskôr do 10 dní od nahlásenia poruchy objednávateľom.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na poruchy spôsobené prerazením či iným poškodením zo strany objednávateľa či tretej osoby, prírodným živlom či živočíchmi .

Článok VIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi, či iným osobám v súvislosti s vykonávaním diela.
- 8.2. V prípade ak dôjde k škode na majetku zo strany pracovníkov zhotoviteľa sa týmto zhotoviteľ zaväzuje opraviť poškodenie majetku na vlastné náklady alebo uhradiť prípadné škody.
- 8.3. Za škody nenesie zhotoviteľ zodpovednosť, v prípade poškodenia majetku spôsobené živelnou udalosťou, alebo treťou osobou.
- 8.4. Objávateľ nenesie zodpovednosť za škody spôsobené na zdraví pracovníkov zhotoviteľa.

Článok IX.

BEZPEČNOSŤ PRÁCE

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie prác zabezpečovať svojim pracovníkom ochranné prostriedky.
- 9.3. Zhotoviteľ berie plnú zodpovednosť za porušenie bezpečnosti práce zo strany svojich pracovníkov.

Článok X.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Prípadné zväčšenie plochy na ktorú sa aplikuje hydroizolačný systém alebo dodatočné práce, ktoré neobsahuje táto zmluva, budú predmetom dodatku k tejto zmluve.
- 10.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pripojovacie miesta na odber vody a elektriny v mieste vykonávania prác.
- 10.3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že sa oboznámil s podmienkami, ktoré platia v areály objednávateľa a nemá žiadne výhrady.
- 10.4. Zhotoviteľ zodpovedá za zhotovenú prácu podľa dohody a dodržania technických parametrov platných noriem.
- 10.5. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za prácu, ktorú prípadne zveril svojim pracovníkom či prípadným subdodávateľom a ktorá je obsahom tejto zmluvy.
- 10.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a za likvidáciu odpadov z realizácie prác.
- 10.9. Pri ukončení a odovzdaní každej etapy diela objednávateľovi musí byť odovzdaný preberací a záručný protokol.
- 10.10. V prípade nedodržania tejto zmluvy, obidve strany majú právo riešenia podľa Obchodného zákonníka.
- 10.11. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľa povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 10.12. Zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
- 10.13. Neodeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Príloha č. 1: Cenová kalkulácia
- 10.14. V prípade, že bude začaté akékoľvek súdne konanie, aby vyjasnilo alebo presadilo termíny tejto zmluvy, strana, ktorá dohodu porušila ku zhora uvedenej náhrade zaplatí aj prípadné poplatky súdneho konania.
- 10.15. Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov potvrđených oboma zmluvnými stranami.
- 10.16. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Adamovských Kochanovciach, dňa: 04.07.2014

Objednávateľ:

OBEC
ADAMOVSKE KOCHANOVCE
Obecný úrad
913 05
okres Trenčín

.....
Ing. Michal Križan
starosta obce

Zhotoviteľ:

Building Chemistry, s.r.o.
Štefánikova 879/5, Bratislava 811 06
IČO: 47 159 901
IDPH: SK2023783630

.....
Dušan Torda
prokurista spoločnosti