

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 628 a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len **šZmluva**)

medzi zmluvnými stranami:

Darca:

AXOR s.r.o.

so sídlom: Adamovské Kochanovce č. 57, 913 05 Adamovské Kochanovce

IČO: 36 346 331

zapísaný v OR OS Trenčín oddiel: Sro, vložka č.: 15880/R

–tatutárny orgán: **Martin Krifko o konate**

(ďalej len **šDarca**)

a

Obdarovaný:

Obec Adamovské Kochanovce, zastúpená

Ing. Michalom Kriflanom o starostom obce

Adamovské Kochanovce 268, 913 05 Adamovské Kochanovce

IČO: 00 311 405

(ďalej len **šObdarovaný**)

(Darca a Obdarovaný ďalej spolu aj ako **šZmluvné strany**)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Darca je výlučným vlastníkom objektov:

- SO 03 o splačková kanalizácia

ktoré boli postavené v rámci projektu pre stavebné povolenie IBV Majer na novovzniknutej parcelách KN-C, čísla 366/14, 366/19, 853, k. ú. Adamovské Kochanovce (na základe geometrického plánu č. 36335924-142-16). Stavebné objekty boli zrealizované na základe rozhodnutia o povolení na uskutočnenie vodnej stavby Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa čísla OU-TN-OSZP3-2017/014365-004 TKL, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6.6.2017.

(ďalej len **šDarca**)

II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k Daru z Darcu na Obdarovaného, za podmienok upravených v tejto Zmluve.
2. Darca sa touto Zmluvou zaväzuje bezodplatne prenechať Obdarovanému Dar, ktorý je v jeho výlučnom vlastníctve a Obdarovaný tento Dar s v akou prijíma na základe uznesenia OZ . 7/2018 z 26. 2. 2018.

III. Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k Daru momentom vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia Okresného úradu Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie a oddelenie ochrany prírody a vybraných zločiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy (alej len **Príslušný správny orgán**).

IV. Vyhlásenia Zmluvných strán

1. Darca vyhlasuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkom Daru,
 - b) Dar nemá žiadne právne vady a neviazuje na ňom žiadne vecné bremená, záložné práva a iné archy i práva tretích osôb, vrátane nájomných a podnájomných práv, okrem tých, ktoré sú vyznačené,
 - c) Dar nie je predmetom žiadneho súdneho, správneho, rozhodcovského konania, prípadne iného obdobného konania,
 - d) Dar nebol vložený do základného imania obchodnej spoločnosti, družstva alebo občianskeho združenia,
 - e) Bude po dobu 5 rokov od kolaudácie poskytovať záruku k daru,
 - f) Hodnota daru je uvedená v prílohe číslo 1. o rozpočet stavby
2. Darca sa zaväzuje, že po uzavretí tejto Zmluvy oboma Zmluvnými stranami nezriadi k Daru žiadne archy ani iné práva tretích osôb, vrátane nájomných a podnájomných práv, že Dar nevlófi do základného imania obchodnej spoločnosti, družstva alebo občianskeho združenia.
3. Obdarovaný vyhlasuje, že Dar pozná z osobnej obhliadky.

V.
Záver a ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva Obdarovaného k Daru nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia o splačkovej kanalizácii.
2. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia najmä Občianskym zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
4. Táto Zmluva môže byť zmenená len dohodou Zmluvných strán v písomnej forme, a to na základe Zmluvnými stranami dohodnutých a podpísaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej, že vyjadruje ich skutočnú, vôľu a slobodnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Adamovských Kochanovciach, dňa

V Adamovských Kochanovciach, dňa

Darca:

Obdarovaný:

.....
AXOR s. r. o.
Martin Krifko ó konate

.....
Obec Adamovské Kochanovce
Ing. Michal Krifan ó starosta obce