

Obecný úrad 913 05 Adamovské Kochanovce

Z Á P I S N I C A

**z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 11.12.2025**

Prítomní: Starosta obce: Juraj Pavlík
Poslanci: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido,
Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha

Ospravedlnení: 0

Neospravedlnení: 0

Overovateľ zápisnice: Ing. Ján Horňák, Ing. Anna Muchová

Zapisovateľ: Katarína Šikudová

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a overovateľov
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie VZN č.2 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole a výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.
5. Prerokovanie VZN č. 3 o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Adamovské Kochanovce.
6. Poverenie starostu obce k úprave rozpočtu k 31.12.2025
7. Vyhlásenie Inventarizácie hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Adamovské Kochanovce k 31.12.2025 a návrh na schválenie inventarizačnej komisie a výkon inventarizácie.
8. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce na prvý polrok r. 2026.
9. Prerokovanie zámeru predaja majetku obce
10. Prerokovanie zriadenia vecného bremena TSK
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce otvoril riadne zasadnutie OZ. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Starosta prečítal návrh programu.

Uznesenie č. 57/2025 k programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva
OZ schvaľuje program dnešného zasadnutia tak ako bol prečítaný.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 57/2025 bolo prijaté.

2. Schválenie programu, overovateľov a zapisovateľa

Starosta navrhol za zapisovateľa Katarínu Šikudovú a za overovateľov zápisnice Ing. Jána Horňáka a Ing. Annu Muchovú.

Uznesenie č. 58/2025 k schváleniu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

OZ schvaľuje za zapisovateľa Katarínu Šikudovú a za overovateľov Ing. Jána Horňáka a Ing. Annu Muchovú.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 58/2025 bolo prijaté.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Mgr. Radovanovi Sáskovi, ktorý predniesol kontrolu plnenia uznesení. Hlavný kontrolór vyzval starostu obce, aby ozrejmil ako pokračuje zhotovenie územného plánu obce. Starosta uviedol, že sa čaká na jeho spracovanie.

Uznesenie č. 59/2025 ku kontrole plnenia uznesení

OZ berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Adamovských Kochanovciach konaného dňa 11.12.2025.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 59/2025 bolo prijaté.

4. Prerokovanie VZN č. 2/2025 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole a výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Starosta vysvetlil, že ide o úpravu nákladov v Materskej škole na čiastočnú úhradu nákladov v Materskej škole, hradené zákonným zástupcom na výšku 27,- EUR na za jedno dieťa na mesiac, čo predstavuje navýšenie o 2 € oproti minulému roku (2025).

Uznesenie č. 60/2025 k VZN č.2/2025 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole a výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

OZ schvaľuje VZN č. 2/2025 o výške príspevku za pobyt dieťa v materskej škole a výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 60/2025 bolo prijaté.

5. Prerokovanie VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Adamovské Kochanovce.

Starosta obce informoval, že na základe informačného listu od spoločnosti Marius Pedersen, bude v priebehu roka 2026 vzrásť náklady na vývoz komunálneho odpadu o 4,5 %, čo predstavuje mieru aktuálnej inflácie. Cena lístka za odplatu zostáva nezmenená vo výške 1,50 € za kus.

Uznesenie č. 61/2025 k VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

OZ schvaľuje VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Adamovské Kochanovce.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 61/2025 bolo prijaté.

6. Poverenie starostu obce k úprave rozpočtu k 31.12.2025

Starosta obce vyzval hlavného kontrolóra obce, aby oboznámil poslancov, aké sú zákonné povinnosti obce pri záverečných účtovných operáciách viažucich sa k uzatvoreniu rozpočtu obce za rok 2025. Hlavný kontrolór odporúča poslancom poveriť starostu obce k vykonaniu úprav rozpočtu obce k 31.12.2025 z dôvodu, aby sa opätovne kvôli potrebným úpravám rozpočtu nemuseli poslanci stretnúť v závere roka na odsúhlasenie zákonných rozpočtových úprav na mimoriadnom zasadnutí.

Uznesenie č. 62/2025 k povereniu starostu obce k úpravám rozpočtu k 31.12.2025

OZ schvaľuje poverenie starostu obce k úprave rozpočtu k 31.12.2025.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 62/2025 bolo prijaté.

7. Vyhlásenie Inventarizácie hnutel'ného majetku obce Adamovské Kochanovce k 31.12.2025 a návrh na schválenie inventarizačnej komisie a výkon inventarizácie.

Starosta obce Adamovské Kochanovce vyhlasuje inventarizáciu hnutel'ného a nehnutel'ného majetku obce k 31.12.2025. Za týmto účelom navrhuje schváliť inventarizačnú komisiu, ktorá bude zložená z členov obecného úradu, materskej školy, školskej jedálne a poslancov OZ.

Uznesenie č. 63/2025 k vyhláseniu Inventarizácie hnutel'ného a nehnutel'ného majetku obce Adamovské Kochanovce k 31.12.2025 a návrh na schválenie inventarizačnej komisie a výkon inventarizácie.

Obecné zastupiteľstvo

a) súhlasí s vykonaním dokladovej a fyzickej inventarizácie hnutel'ného a nehnutel'ného majetku obce Adamovské Kochanovce k 31.12.2025.

b) schvaľuje zloženie inventarizačnej komisie pre výkon dokladovej a fyzickej inventarizácie hnutel'ného a nehnutel'ného majetku obce Adamovské Kochanovce k 31.12.2025 v zložení:

Inventarizačná komisia za Obecný úrad Adamovské Kochanovce:

Katarína Šikudová, Ing. Ivana Zajíčková, František Švikruha, Peter Fábik, Ing. Pavol Baďura

Inventarizačná komisia za MŠ a ŠJ Adamovské Kochanovce:

Veronika Vidová, Ivana Fábiková, Danko Križanová, Dušan Fabian, Ján Vido

Predseda inventarizačnej komisie: Ing. Anna Muchová

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 63/2025 bolo prijaté.

8. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce na prvý polrok r. 2026

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce, ktorý popísal plán kontrol na prvý polrok roku 2026.

Uznesenie č. 64/2025 k plánu činnosti hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce na prvý polrok r. 2026.

OZ schvaľuje Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Adamovské Kochanovce na prvý polrok r. 2026.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 64/2025 bolo prijaté.

9. Prerokovanie zámeru predaja majetku obce

Marian Breznický podal dňa 19.5.2025 žiadosť na obecný úrad o odkúpenie časti pozemku parc. č. 884/2 a to o výmere 78m² podľa predloženého geometrického zamerania. Pozemok je susediaci s ich terajším pozemkom. Navrhovaná suma na predaj je 35,00€/m² podľa znaleckého posudku č. 120/2025 vypracovaný znalcom Ing. Miroslavom Gašparíkom.

Uznesenie č. 65/2025 k schváleniu zámeru predaja majetku obce

OZ schvaľuje zámer odpredaja časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, novovytvorený pozemok registra C-KN parcela č. 884/2 o výmere 78 m², zastavaná plocha, odčlenený z pôvodného pozemku vedeného v registri C-KN parcela číslo 884, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1, umiestnený v zastavanom území obce, vlastník Obec Adamovské Kochanovce v podiele 1/1, k. ú. Adamovské Kochanovce, v zmysle vypracovaného GP č. 50391551-67-25 zo dňa 23.04.2025, ktorý vyhotovil: Ing. Vladimír Bulko, overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, dňa 5.5.2025 **pre žiadateľa: Marian Breznický, trvale bytom Adamovské Kochanovce 230, 913 05 Adamovské Kochanovce.** Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí žiadateľ.

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 65/2025 bolo prijaté.

10. Prerokovanie zriadenia vecného bremena TSK

Starosta informoval, že podal žiadosť na TSK za účelom zriadenia vecného bremena na chodník pri ceste III/1225 smer Melčice Lieskové v k. ú. Melčice Lieskové, nakoľko sa pod telesom chodníka nachádza odvodňovacia rúra a nie je možné uvedenú parcelu odkúpiť.

Uznesenie č. 66/2025 k zriadeniu vecného bremena medzi TSK a Obcou Adamovské Kochanovce

OZ schvaľuje zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na pozemku zapísanom na LV č. 799 k. ú. Zemianske Lieskové, nachádzajúcom sa v obci Melčice- Lieskové, v okrese Trenčín, parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 747/3 o výmere 3 233 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, strpieť právo:

- **vybudovania chodníka**

podľa geometrického plánu č. 50391551-161-25 na zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu na pozemku reg. CKN p. č. 747/3, ktorý vyhotovil dňa 29.9.2025 Ing. Vladimír Bulko, GEOAGRO s. r. o., Ivanovce 264, 913 05, IČO: 50391551 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 17.10.2025 pod číslom 1360/25 (diel č. 1 o výmere 51 m²)

- **umožnenia prechodu a prejazdu automobilmi, mechanizmami a pešo cez dotknutý pozemok v nevyhnutnej miere za účelom údržby a opravy vybudovaného chodníka**

- **v prospech Obce Adamovské Kochanovce**, 913 05 Adamovské Kochanovce 268, IČO: 311 405

- **za odplatu** – jednorazovú náhradu, stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja pre extravilán obce Melčice – Lieskové vo výške 8,41 EUR/m², čo je pri výmere 51 m² dielu č. 1 jednorazová náhrada celkom vo výške 428,91 EUR (slovom: štyristodvadsaťosem eur deväťdesiatjeden centov).

Hlasovanie:

- za: Ing. Pavol Baďura, Ing. Ján Horňák, Peter Fábik, Ján Vido, Ing. Anna Muchová, Dušan Fabian, František Švikruha
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Uznesenie č. 66/2025 bolo prijaté.

11. Rôzne

12. Diskusia

Poslanec Švikruha sa spýtal na opravu nového chodníka, ktorého zhotoviteľom bola firma PEMAL s.r.o., starosta uviedol, že stav už riešil a firma prisľúbila opravu v rámci záruky do konca roka 2025. Ďalej sa poslanci informovali, či pozemky pod ihriskami sú oficiálne zapísané na katastri v prospech obce, starosta uviedol, že áno.

13. Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce Juraj Pavlík poďakoval prítomným za účasť, poprial všetkým príjemný večer a zasadnutie OZ ukončil.

Zapisovateľka: Katarína Šikudová

Overovatelia: Ing. Ján Horňák

 Ing. Anna Muchová

Juraj Pavlík
starosta obce