Nájomná zmluva č. 295
o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce

uzavretá v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce a s uznesením Obecného zastupiteľstva v Adamovských Kochanovciach
č. 42/2008 zo dňa 1.8.2008

medzi :

1. **Obec Adamovské Kochanovce, IČO : 00311405, zastúpená Ing. Michalom Križanom – starostom obce**, na strane jednej ako **p r e n a j í m a t e ľ**
2. [redacted]

[redacted] na strane druhej ako **n á j o m c a.**

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I.
Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku – cintoríne **č. 1** v časti obce Adamovské Kochanovce , hrobové miesto, ktoré je evidované pod **č. 42,43** v sekcii **B,** na uloženie telesných pozostatkov nebohého **Juraja Bujného,** narodeného **12.5.1915,** r.č., zomrel **1980** a nebohej **Pavlíny Bujnej,** narodenej **24.5.1929,** r.č., zomrela ..... n a dobu neurčitú.

II.
Cena prenájmu

Účastníci sa dohodli, že cena prenájmu hore uvedeného hrobového miesta je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej v prevádzkovom poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce v sume **52 €**, slovom päťdesiatdva euro na dobu **20 rokov**.
Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III.
Iné dojednania

Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta na pohrebisku obce Adamovské Kochanovce telesné pozostatky nebohého (ej) podľa tejto nájomnej zmluvy.
Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.
Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľ pohrebiska.
Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebísk obce Adamovské Kochanovce a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.
Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Adamovské Kochanovce je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV.
Záverečné ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebísk obce Adamovské Kochanovce.

Doba nájmu začína plynúť dňom podpísania tejto zmluvy.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta, týmto vyslovuje súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i/ zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. e/ zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, pre účely evidencie pohrebísk v obci Adamovské Kochanovce.

V Adamovských Kochanovciach 7.3.2011

.....
prenajímateľ
za obec Adamovské Kochanovce

.....
nájomca